

## **BANDO DI GARA**

**GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL  
“SERVIZIO DI GESTIONE DELLA CASA RIFUGIO PER DONNE VITTIME DI  
VIOLENZA – LA CASA DEI FIORI DI MANDORLO”.**

**AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** Comune di Fermo, Ente capofila dell’Ambito territoriale Sociale XIX, Via G. Mazzini, 4, cap. 63900 – Fermo, Tel. 0734 2841 - pagina web: <http://www.comune.fermo.it> - <http://www.ambitosociale19.it>

**DOCUMENTAZIONE DI GARA:** disponibile sui siti internet <http://www.comune.fermo.it>  
<http://www.ambitosociale19.it>

**CENTRALE DI COMMITTENZA:** COMUNE DI FERMO.

**CPV:** 85311000-2– Servizi di Assistenza sociale con alloggio.

**CIG:** 9502281A56

**LUOGO PRINCIPALE DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI:** ITI35

**DESCRIZIONE APPALTO:** Gestione in concessione della casa rifugio per donne vittime di violenza denominata “La Casa dei Fiori di Mandorlo” come dettagliato nel Capitolato d’Oneri e nel Piano Economico Finanziario.

**IMPORTO A BASE DI GARA:** € 254.300,00

**DURATA:** 16 (sedici) mesi - con decorrenza dalla data di stipula del contratto. Alla scadenza del contratto, il Comune si riserva la facoltà di rinnovarlo, alle medesime condizioni, per l’ulteriore periodo di 16 (sedici) mesi e per un importo stimato, IVA esclusa, pari a €. 254.300,00.

**PROCEDURA:** procedura aperta telematica, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 3 del D.n. 50/2016, con l'aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell’art. 95, commi 2 e 3 del D. Lgs. 50/016 (nel prosieguo Codice), sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i seguenti criteri e pesi: Offerta Tecnica - Max punti 80; Offerta Economica - Max punti 20; i sub criteri e i sub pesi relativi all’offerta economica e all’offerta tecnica sono specificati nel Disciplinare di gara.

**SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:** Sono ammessi a partecipare alla presente procedura tutti i soggetti indicati nel Disciplinare di gara e nel Capitolato d’oneri allegati al presente bando.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** I requisiti di partecipazione alla gara sono indicati nel disciplinare di gara allegato al presente bando.

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA:** Le offerte, corredate dalla documentazione richiesta e secondo le modalità indicate nel presente bando, devono essere presentate nello spazio della FADO sul Portale degli Acquisti in Rete PA MEPA di CONSIP (art.

41 D. Lgs. 50/2016) entro le ore 13:00 del 28.12.2022. Le indicazioni sono fornite nel disciplinare di gara allegato al presente bando.

**MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 81 del Codice degli Appalti, attraverso la Banca dati centralizzata gestita dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, denominata Banca dati nazionale dei contratti pubblici. La verifica dei requisiti sarà pertanto effettuata utilizzando il servizio Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE istituito presso l'ANAC. Attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di Lavori, servizi e forniture, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi come utenti dei servizi dell'Autorità come descritto nella sezione "Registrazione e Profilazione" e richiedere il profilo di "Amministratore OE" nonché acquisire il "PASSOE", da produrre in sede di partecipazione alla gara.

**AVVALIMENTO:** Non è ammesso il ricorso all'avvalimento (Intesa Stato Regioni del 14/09/2022).

**PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** trattandosi di procedura telematica, di cui la segretezza e la immutabilità delle offerte presentate è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sul "PORTALE MEPA", la presente procedura di gara non prevede alcuna seduta per l'apertura delle buste telematiche costituenti le offerte. I concorrenti riceveranno comunicazione sull'avanzamento della procedura di gara nelle diverse

**TERMINE PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:** Il plico virtuale, contenente la documentazione prevista nel Disciplinare di gara, dovrà essere inviato utilizzando la procedura presente sul portale MEPA Consip, pena esclusione, entro le ore 13,00 del giorno 28/12/2022.

**CHIARIMENTI:** E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti da inoltrare al RU P, attraverso l'utilizzo della corrispondente funzione del Portale degli Acquisti in Rete PA MEPA di CONSIP, entro il termine del 21/12/2022 alle ore 13,00. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato, Eventuali rettifiche al Bando di gara verranno pubblicate secondo le modalità di legge.

**CAUZIONI E GARANZIE:** cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, secondo le modalità previste dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016.

**TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

**DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:** La data sarà comunicata sul portale degli acquisti in rete PA Mepa di Consip.

**RIMANE FACOLTÀ DELL'AMBITO:** procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida o laddove una sola offerta tra quelle pervenute, sia ritenuta valida, Per quanto non previsto nel presente bando si fa riferimento al disciplinare di gara, al capitolato speciale ed

alle normative vigenti in materia,

**RICORSI:** TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

**PUBBLICAZIONI:** pubblicato sulla GURI il 30/11/2022.